

Załącznik Nr 2 elementy standardowego wyposażenia

	Element	Opis wykonania i wyposażenia
1	LOKALE MIESZKALNE	
1.1	Stropy	żelbetowe
1.2	Ściany nośne	silikatowe/gazobeton typu YTONG/ceramiczne
1.3	Ściany zewnętrzne	silikatowe/gazobeton typu YTONG/ceramiczne
1.5	Ocieplenie ścian zewnętrznych	styropian
1.6	Tynk zewnętrzny	strukturalny, barwiony
1.7	Ścianki działowe	silikatowe/gazobeton typu YTONG/ceramiczne
1.8	Wykończenie ścian wewnętrznych	tynk gipsowy-maszynowy
1.9	Wykończenie sufitów	szpachlowanie
1.10	Wykończenie posadzek	wylewka szlichta cementowa zatarta na ostro, ocieplone styropianem
1.11	Pokrycie dachowe	Papa termozgrzewalna
1.12	Stolarka okienna	PCV 5-cio komorowe (z roletami na I kondygnacji) , szyby k=1,1
1.13	Balustrady i pochyty	stalowe ocynkowane, lub malowane proszkowo
1.14	Parapety wewnętrzne	konglomerat
1.15	Drzwi do budynku	ALU szyby bezpieczne,
1.16	Drzwi wejściowe do mieszkania	III klasa antywłamaniowe, o odporności ogniowej 30
1.17	Stolarka drzwiowa wewnętrzna	Brak
1.18	Instalacja wod – kan	ciepła woda z obiegiem cyrkulacyjnym, zimna woda, kanalizacja z PCV
1.19	Instalacja CO	Grzejniki aluminiowe panelowe lub stalowe -płytowe, zasilanie z kotłowni, piony PE, rozprowadzenie PE, rozdzielacze, głowice termostatyczne,
1.20	Kotłownia	nowoczesny kocioł gazowy+zasobnik cwu, automatyka w standardzie Viessmann, De Dietrich itp..
1.21	Liczniki wody ciepłej i zimnej, energii cieplnej i elektrycznej	indywidualne dla każdego mieszkania
1.22	Instalacja elektryczna	po 2 gniazda + 1 pkt. oświetleniowy na każde pomieszczenie wraz z osprzętem elektrycznym i oprawy oświetleniowych
1.23	Instalacja RTV	1 pkt. na mieszkanie, możliwość podłączenia do lokalnej sieci
1.24	Instalacja telefoniczna	1 pkt. na mieszkanie
1.25	Instalacja domofonowa	1 pkt. na mieszkanie
1.26	Instalacja komputerowa	1 pkt. na mieszkanie
1.27	Przyłącze wody zimnej i odpływ dla zmywarki	1 pkt. w kuchni
1.28	Przyłącze wody zimnej i odpływ dla pralki	1 pkt. w łazience
2	BALKON / LOGGIA/ TARASY	
2.1	Posadzka	płytki gresizolacja szlamowa
2.2	Balustrada i ogrodzenie	stalowe ocynkowane, lub malowane proszkowo
3	KOMUNKACJA WEWNĘTRZNA	Klatki schodowe
3.1	Wykończenie ścian wewnętrznych i sufitów	tynk maszynowy gipsowy
3.2	Wykończenieposadzki	płyty z kamienia naturalnego wejście do klatki, pozostała część płytki gres
3.3	Schody	płyty z kamienia naturalnego wejście do klatki pozostała część płytki gres
3.4	Balustrady wewnętrzne	stalowe ocynkowane, lub malowane proszkowo
3.5	Instalacja elektryczna	oświetlenie wraz z oprawami
4	KOMÓRKI LOKATORSKIE , KORYTARZE	
4.1	Wykończenie ścian wewnętrznych	tynk cementowo wapienny, lub maszynowy gipsowy w części klatki schodowej. Pozostałe ścian pomalowane farbą zmywalną.
4.2	Wykończenie sufitów	Szapchlowane w części klatki schodowej. Pozostałe malowane
4.3	Wykończenie posadzki	płytki gres w części klatki schodowej szlichta cementowa zatarta na gładko
4.4	Instalacja elektryczna	oświetlenie wraz z oprawami, zasilanie 1pkt.
5	GARAŻE NAZIEMNY	
5.1	Wjazd do garażu	Kostka betonowa
5.2	Wykończenie ścian wewnętrznych	żelbet malowany
5.3	Wykończenie sufitów	żelbet malowany
5.4	Brama wjazdowa do garażu	sterowana pilotem
5.5	Wykończenie posadzki	posadzka utwardzana powierzchniowo, kostka brukowa
5.6	Instalacja elektryczna	oświetlenie z oprawami
5.7	Instalacja telewizji przemysłowej	Kamery dzień/noc rejestratory obrazu, obejmujące wjazd i wyjazd oraz część komunikacji wewnętrznej
6	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
6.1	Instalacja telewizji przemysłowej	Kamery dzień/noc rejestratory obrazu
6.2	Chodniki i placyki	kostka betonowa, kostka granitowa
6.3	Pozostała przestrzeń zewnętrzna	Zieleń
6.4	Plac zabaw	Ogrodzony i wyposażony w sprzęt
6.5	Ogrodzenie terenu	Całkowite